



## **Senior Expansionsmanager - Bestandsimmobilien (m/w/d)**

Als führender Getränkefach Einzelhändler begeistern wir unsere Kunden in ganz Deutschland mit einer umfangreichen Sortimentsauswahl und einem Einkaufserlebnis mit regionalem Bezug. Wir treiben innovative Themen voran, um den Einkauf noch nachhaltiger und besonders zu gestalten und ermöglichen unseren Kunden mit immer neuen Konzepten unser Warensortiment zu entdecken. Im Jahr 2018 wurden wir sogar zu Deutschlands Top-Händler gekürt.

Um an diesen Erfolg anzuknüpfen, brauchen wir Unterstützung und suchen Dich! Werde Teil unserer motivierten Immobilien-Abteilung am **Standort Groß Kienitz, Blankfelde-Mahlow** und greife uns tatkräftig unter die Arme.

## Was Dich erwartet:

- Ein unbefristeter Arbeitsvertrag
- Flexible Arbeitszeiten dank Gleitzeit und Vertrauensarbeitszeit
- 30 Tage Urlaub schon ab dem ersten Tag
- Mobiles Arbeiten (bis zu 2 Tage die Woche)
- großzügige Sonderurlaubsregelungen
- Individuelle fachliche Weiterbildungen, ganz nach Deinem Bedarf
- Jobradleasing
- Eine betriebliche Altersvorsorge und regelmäßige gesundheitsfördernde Maßnahmen
- Die Möglichkeit eines Sabbaticals schon ab dem zweiten Jahr
- Einen ergonomisch ausgestatteten Arbeitsplatz mit neuester Hardware
- Frisches Obst, Wasser, Tee, Kaffee, Milchalternativen, Soft-Drinks und Säfte
- Nach den derzeit gültigen Corona Vorschriften kommen auch Teamevents nicht zu kurz • Attraktive Mitarbeiterangebote dank Corporate Benefits
- Einen offenen und konstruktiven Umgang miteinander in einem hochmotivierten Team

## Deine Aufgaben:

- Durchführung von Standort- und Wettbewerbsanalysen unter Berücksichtigung wirtschaftlicher Effizienz, sowie möglicher Optimierung
- Akquise-Ziele des Unternehmens in Form aktiver Standortsuche selbstständig realisieren
- Eigenständiges Verhandeln & Prüfen von Mietverträgen
- Betreuung im Bestandsmanagement unsere Immobilien nach Vertragsabschluss in kaufmännischen und vertraglichen Themen
- Netzwerkauf- und Ausbau zu Kommunen, Bauträgern, Projektentwicklern, Investoren, Vermietern, Immobilien- und Maklerunternehmen sowie Firmen mit großem Liegenschaftsanteil und kooperierenden Handelsunternehmen
- Kontinuierliche Wettbewerbsbeobachtung, Dokumentation und ggf. Standortsicherung

## Dein Profil:

- Idealerweise ein abgeschlossenes Studium in der Fachrichtung Immobilienwirtschaft, Wirtschaftswissenschaften, Rechtswissenschaften, Geographie oder eine kaufmännische Ausbildung als Immobilienkaufmann (vergleichbares)
- Mehrjährige Erfahrung im Bereich der oben genannten Aufgaben
- Gute Kenntnisse im Planungs-, Bau- und Mietvertragsrecht
- Kommunikationsstärke, exzellentes Verhandlungsgeschick, eigenverantwortliche und zielorientierte Arbeitsweise
- Konzeptionelles, flexibles & strukturiertes Arbeiten und analytisches Denken
- Regelmäßige und bundesweite Reisebereitschaft
- Führerschein der Klasse B

**Um Dir den Lesefluss zu erleichtern, beschränken wir uns im Textverlauf auf männliche Bezeichnungen. Wir betonen ausdrücklich, dass bei uns alle Menschen - unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung - gleichermaßen willkommen sind.**

Klingt alles genau nach Dir? Dann freuen wir uns auf Deine aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter: [bewerbung@getraenke-hoffmann.de](mailto:bewerbung@getraenke-hoffmann.de)